

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
			0322005
Заказчик (Генподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью "Гармония" 214019 г. Смоленск, ул. 25 Сентября д.28 кв 6	по ОКПО	
Стройка	(организация, адрес, телефон, факс) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Коммунистическая, д.3	по ОКПО	
Объект	(наименование, адрес) Капитальный ремонт подвального помещения		
	(наименование) Договор подряда (контракт)	Вид деятельности по ОКДП	
		номер	50/ЭА35аг-2021
		дата	02.04.2021г.
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	26.11.2021	с 03.09.2021 по 26.11.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные работы														
2	1	ФЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных		100 м2	0,02								
			Объем=(2*1*1) / 100											
		1 ОТ						737,40		14,75	20,83	307		
		2 ЭМ						241,95		4,84	7,28	35		
		3 в т.ч. ОТм						104,49		2,09	20,83	44		
		3Т			чел.-ч	91,15	1,823							
		3Тм			чел.-ч	7,74	0,1548							
		Итого по расценке						979,35		19,59		351		
		ФОТ								16,84				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 3. Восстановление лестничного марша в подвальном помещении												
20	4	ФЕР15-04-044-01	Гидрофобизация поверхности внутренней штукатурки стен: вручную	100 м2			0,0378					
Объем=3,78 / 100												
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1												
При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ						100,91	1,15	4,39	20,83	91
		2 ЭМ						1,31	1,25	0,06	7,28	
		3 в т.ч. ОТМ						0,23	1,25	0,01	20,83	
		ЗТ	чел.-ч	9,81	1,15	0,4177467						
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,25	0,000945						
		Итого по расценке						102,22		4,45		
		ФОТ								4,40		91
		Приказ НР Отделочные работы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	%	100	0,9	90				3,96		82
		Приказ СП Отделочные работы Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	%	49	0,85	41,65				1,83		38
Всего по позиции												
21	5	ФССЦ-14.2.06.03-0510	Жидкая смесь акриловых полимеров и модифицирующих компонентов для цементных смесей (Отделочные работы)	л			0,8505	70,28		10,24	5,65	211
										59,77		338
Итого по разделу 3 Восстановление лестничного марша в подвальном помещении												
Раздел 5. Устройство полов в подвальном помещении												
33	6	ФЕРр51-3-2	Изменение уровня пола в здании: выемкой грунта вручную с погрузкой	100 м3			0,02			70,01		
Объем=2 / 100												
		1 ОТ						4 828,20		96,56	20,83	2 011
		2 ЭМ						1,31		0,03	7,28	
		3 в т.ч. ОТМ						0,23		0,00	20,83	
		4 М						138,48		2,77	5,65	16
		ЗТ	чел.-ч	619	12,38							
		ЗТм	чел.-ч	0,02	0,0004							
		Итого по расценке						4 967,99		99,36		2 011
		ФОТ								96,56		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)		%	87		87			84,01		1 750
		России № 812/пр от 21.12.2020										
		Прил. п.85.2										
		Приказ СП Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)		%	40		40			38,62		604
		России № 774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.85.2										
		Всего по позиции								221,99		4 581
34	7	ФЕР11-01-002- Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3				1,2					
	01	Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		04.09.2019 № строительств., в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		519/пр п.6.7.1										
		1 ОТ						25,83	1,15	35,65	20,83	743
		2 ЗМ						27,24	1,25	40,86	7,28	297
		3 в т.ч. ОТМ						3,01	1,25	4,52	20,83	94
		4 М						0,37		0,44	5,85	2
		ЗТ	чел.-ч	2,99		1,15	4,1262					
		Итого по расценке	чел.-ч	0,3		1,25	0,45					
		ФОТ						53,44		76,95		837
		Приказ НР Побы	%	112		0,9	100,8			40,49		844
		Министром России № 812/пр от 21.12.2020										
		Прил. п.11										
		Приказ СП Побы	%	65		0,85	55,25			22,19		462
		Министром России № 774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.11										
		Всего по позиции								139,63		2 348
35	8	ФСС- Песок природный для строительных работ	м3				1,344	55,26		74,27	5,85	420
		02.3.01.02- средний с крупностью зерен размером свыше 5 мм-до 5% по массе										
		0016 (Побы)										
36	9	ФЕР11-01-002- Устройство подстилающих слоев: щебеночных	м3				1,2					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 04.09.2019 № строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 519/пр п.6.7.1												
		1 ОТ						28,71	1,15	39,62	20,83	825
		2 ЗМ						50,01	1,25	75,02	7,28	546
		3 в т.ч. ОТм						5,54	1,25	8,31	20,83	173
		4 М						0,37		0,44	5,65	2
		ЗТ		чел.-ч	3,24	1,15	4,4712					
		ЗТм		чел.-ч	0,55	1,25	0,825					
		Итого по расценке						79,09		115,08		
		ФОТ								47,93		998
		Приказ НР Полю		%	112	0,9	100,8			48,31		1 006
		Министр										
		России №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.11										
		Приказ СП Полю		%	65	0,85	55,25			26,48		551
		Министр										
		России №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.11										
Всего по позиции												
37	10	ФССЦ-02.2.05.04-1687	Щебень М 400, фракция 10-20 мм, группа 2	м3		0,12		118,60		14,23	5,65	2 930
				(Полю)								
				Объем=1,2*0,1								
				Итого по разделу 5 Устройство полов в подвальном помещении								
				639,99								
Раздел 6. Вывоз мусора												
38	11	ФССЦпр-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза		0,8505		3,28		2,79	7,28	20
39	12	ФССЦпр-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 9 км	1 т груза		0,8505		10,47		8,90	7,28	65
				Итого по разделу 6 Вывоз мусора								
				11,69								
Итого по акту:												
				Итого прямые затраты (справочно)								
				в том числе:								
				Оплата труда рабочих								
				Эксплуатация машин								
				3 258,08								
				22 411								
				5 118								
				1 225								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы										19,86		414
Строительные работы										2 843,82		16 068
Строительные работы										3 629,47		30 147
в том числе:										3 617,78		30 062
оплата труда										245,73		5 118
эксплуатация машин и механизмов										156,84		1 140
в том числе оплата труда машинистов (Отм)										19,86		414
Материалы										2 843,82		16 068
накладные расходы										242,05		5 042
сметная прибыль										129,34		2 694
Дополнительная перевозка										11,69		85
Итого ФОТ (справочно)										255,59		5 532
Итого накладные расходы (справочно)										242,05		5 042
Итого сметная прибыль (справочно)										129,34		2 694
НДС 20% (только ТЦ)												6 029,40
ВСЕГО по акту										3 629,47		36 176,40

Подразчик: Генеральный директор ООО "Гармония"

М.П.

Заказчик:

ИП генерального директора

М.П.



Объемы соответствуют смете
Расценки соответствуют смете

Работа выполнена
Договор и сметы на
исполнение
кварталы №13.

Сметчик

С.В. Серебрякова

О.В. Серебрякова

Д.С. Бодров

Д.С. Бодров

Расценки соответствуют смете	<i>Л.М. Новикова</i>
------------------------------------	----------------------